



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПОСЕЛЕНИЯ РОГОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
РЕШЕНИЕ**

25 ноября 2021 года № 33/8

Об утверждении размера платы граждан за содержание и ремонт жилого помещения в поселении Роговское на 2022 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»,

Совет депутатов поселения Роговское решил:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2022 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилого фонда, для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (приложение 1).
2. Установить и ввести в действие с 01.01.2022 года базовую ставку платы за пользование жилым помещением (плата за найм) (приложение 2)
3. Исключить из цены на содержание и ремонт жилого помещения цены расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, так как сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора является коммунальной услугой и будет отдельной строкой в Едином платежном документе.
4. Опубликовать настоящее Решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Роговское в информационно-коммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу поселения Роговское.

Глава поселения Роговское

О.А. Вдовина

Приложение 1
к решению Совета депутатов
поселения Роговское
в городе Москве
от 25.11.2021г. №33/8

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных
домах

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв.м. общей площади в месяц, руб. коп.
	С 01.01.2022г.	
1.	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	24,72

Примечание:

1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. НДС учтен и дополнительно не взимается.

Приложение 2
к решению Совета депутатов
поселения Роговское
в городе Москве
от 25.11.2021г. №33/8

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв.м. общей площади в месяц, руб. коп.
	С 01.01.2022г.	
1.	Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (плата за наем)	19,52

Примечание:

1. При расчетах за наем с нанимателями жилых помещений НДС не взимается.